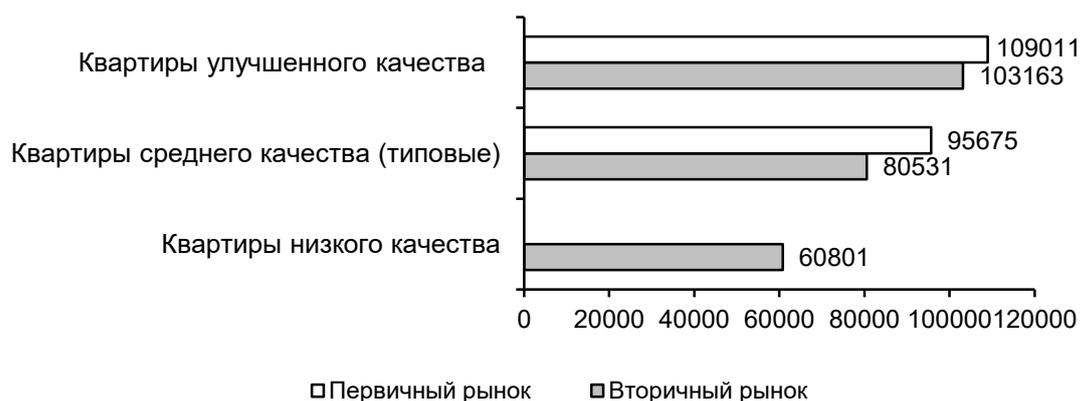


ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

В первом квартале 2024 года по сравнению с предыдущим кварталом индексы цен **на первичном и вторичном рынках жилья**, по предварительным данным, составили соответственно 104,9 % и 102,1%.

Средние цены на первичном и вторичном рынке жилья во первом квартале 2023 года (в рублях за 1 кв. м общей площади)



Индексы цен на рынке жилья

на конец периода

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	I квартал 2024 г. в % к IV кварталу 2023 г.	справочно: I квартал 2023 г. в % к IV кварталу 2022 г.	I квартал 2024 г. в % к IV кварталу 2023 г.	справочно: I квартал 2023 г. в % к IV кварталу 2022 г.
Все типы квартир	104,9	100,4	102,1	101,1
в том числе:				
квартиры низкого каче- ства	x	x	107,2	97,2
квартиры среднего ка- чества (типо- вые)	105,7	102,1	101,6	101,3
квартиры улучшенного качества	104,4	99,5	102,1	103,4
элитные квартиры	106,6	101,9	89,9	100,8

**Средние цены жилых помещений разных типов
на первичном и вторичном рынках жилья**

на конец квартала, рублей за 1 м² общей площади

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	I квартал 2024 г.	справочно: I квартал 2023 г.	I квартал 2024 г.	справочно: I квартал 2023 г.
Все типы квартир	103974	86017	82728	75883
в том числе:				
квартиры низкого качества	x	x	60801	53076
квартиры среднего качества (типовые)	95675	80287	80531	74767
квартиры улучшенного ка- чества	109011	89499	103163	105173
элитные квартиры	149984	141279	... ¹⁾	... ¹⁾

¹⁾ Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ (ст.4, п.5; ст. 9. п.1).